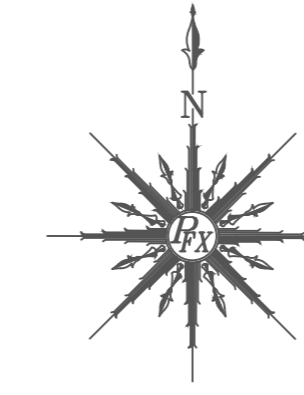
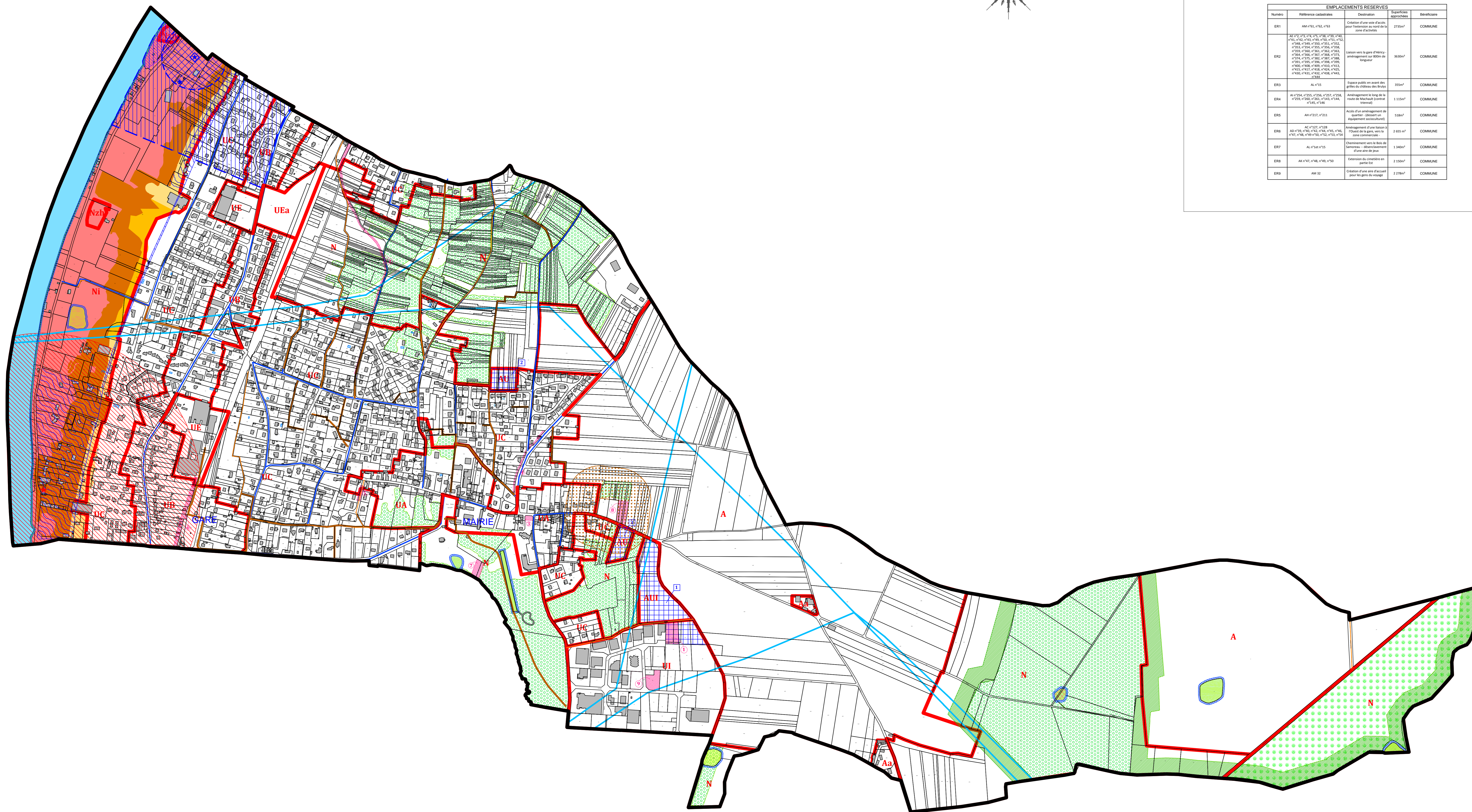


PLAN DE PREVENTION DES RISQUES D'INONDATION

- Zone Rouge
- Zone marron
- Zone jaune foncé
- Zone jaune clair



EMPLACEMENTS RESERVES			
Numero	Reference cadastrale	Description	Superficie (m²)
E01	AM 1701, 1702, 1703	Création d'une voie d'accès pour l'habitat individuel zone d'activités	2700m²
E02	AM 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800	Usages vers la zone d'activités, aménagement par lots en voirie longue	18200m²
E03	AM 1705	Espace public et voirie, parcelle n°100 de la rue	2500m²
E04	AM 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800	Aménagement de la zone de la rue de la République	11100m²
E05	AM 1701, 1702, 1703	Accès à un emplacement de stockage collectif	1300m²
E06	AM 1701, 1702, 1703	Aménagement d'un terrain à l'ouest de la zone, accès pour l'habitat individuel	2400m²
E07	AM 1701, 1702, 1703	Déplacement vers le bas des parcelles n°100 et n°101 de la rue de la République	3400m²
E08	AM 1701, 1702, 1703	Parcelles n°100 et n°101 de la rue de la République	2100m²
E09	AM 1701, 1702, 1703	Parcelles n°100 et n°101 de la rue de la République	2100m²



COMMUNE DE  
**Vulaines-sur-Seine**



**PLAN LOCAL D'URBANISME**

**5.ZONAGE**

**5.1.ECHELLE : 1/5000**

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire approuvant le PLU et en date du :  
**18 Mai 2017**



Verdi Ingenierie  
99 rue de Vaugirard  
75006 PARIS

LEGENDE ZONAGE

- Limite communale
- Délimitation des zones
- A** Nom des zones
- Espace boisé classé
- Bande de 50m autour du massif forestier
- Cours d'eau
- Espaces paysagers protégés
- Bande de recul de 5m de part et d'autre des cours d'eau
- Emplacement réservé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Chemin rural

SERVITUDES

- SUP de Protection des Bois et Forêts (A1)
- SUP de Protection des Monuments Historiques (AC1)
- ★ Monument Historique
- SUP de Protection des Sites et Monuments Naturels (AC2)
- ★ SUP de Protection des Eaux Potables et Minérales (AS1)
- ★ Point de captage
- Périmètre Immédiat (20x20 m)
- Périmètre rapproché (r =100 m)
- Périmètre éloigné
- SUP de Halage et de Marchepied (EL3)
- SUP d'Etablissement des Canalisations Electriques (I4)
- SUP de Voisinage des Cimetières (INT1)
- SUP Alignement des voies publiques (EL7)
- Servitude de Zone Inondable